

# UNIONE DEI COMUNI LOMBARDA DELLA VALLETTA

Provincia di Lecco  
Settore 3 Territorio  
Servizio 10 Manutenzioni

## AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE DITTE

### PER AFFIDAMENTO DEI SERVIZI MANUTENTIVI:

#### MANUTENZIONE AUTOMEZZI

#### TERZO RESPONSABILE IMPIANTI TERMICI

#### MANUTENZIONE USCITE DI SICUREZZA ESTINTORI E MATERIALE POMPIERISTICO

#### MANUTENZIONI CANCELLI ELETTRICI

ANNI 2022-2023

(RINNOVABILE 2024-2025 AI SENSI DELL'ART. 35 DEL D.LGS 50/2016 E SMI)

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio n° 299 del 20/07/2021 con la quale è stato approvato l'avviso pubblico informativo per la candidatura di soggetti interessati per l'affidamento previa indagine di mercato del servizio di cui all'oggetto, come previsto dall'art. 36 comma 2 lett.a) del D.Lgs. n. 50/2016 e da aggiudicarsi mediante il criterio stabilito dall'Art.95 comma 3 lett.b);

#### RENDE NOTO

che l'Unione dei Comuni Lombarda della Valletta ha la necessità di svolgere preliminare indagine di mercato sulla base della quale individuare idonei soggetti da invitare alla successiva fase di affidamento del servizio in oggetto per il periodo 2022-2023 con possibilità di rinnovo.

***Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l'Ente; l'unico suo scopo è quello di individuare operatori economici di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 disponibili a essere invitati a presentare offerta a successiva gara indetta dall'Ente.***

### CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Tale manifestazione di interesse è finalizzata alla acquisizione di domande da utilizzarsi per procedure di cui all'art. 36 c. 2 lett. a fino al 31.12.2021.

L'aggiudicazione sarà effettuata secondo il criterio dell'offerta con minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma.3 lett.b del D.Lgs. 50/2016;

Di seguito si riporta un calendario indicativo delle fasi relative alla procedura in oggetto, al fine di consentire alle ditte interessate di organizzarsi adeguatamente per la partecipazione alla procedura di gara:

- avvio delle procedura per richiesta preventivi nel mese di settembre 2021;
- inizio servizio 01/01/2022

#### Unione dei Comuni Lombarda della Valletta

**Comuni associati: La Valletta Brianza e Santa Maria Hoé**

Sede legale: Via Sacro Cuore, 24 – 23888 La Valletta Brianza(Lc)

Sede operativa servizio: Via Montegrappa, 1 – 23888 La Valletta Brianza (Lc)

Codice Fiscale: 94022220134 – Partita Iva: 02933030138

<http://www.unionevalletta.it> – e-mail: [info@unionevalletta.it](mailto:info@unionevalletta.it) – pec: [unione.valletta@pec.regione.lombardia.it](mailto:unione.valletta@pec.regione.lombardia.it)

Tel. +39 039.531.02.29 – Fax +39 039.531.08.32

# UNIONE DEI COMUNI LOMBARDA DELLA VALLETTA

Provincia di Lecco  
Settore 3 Territorio  
Servizio 10 Manutenzioni

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di apportare modifiche al calendario sopra indicato, per eventuali esigenze di natura tecnica.

Per eventuali altre procedure espletabili attingendo da tale elenco le date sopra indicate hanno carattere indicativo, essendo tale manifestazione di interesse utilizzabile per tutte le procedure fino al 31.12.2021.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di apportare modifiche al calendario sopra indicato, per eventuali esigenze di natura tecnica.

L'Unione dei Comuni Lombarda della Valletta per la procedura di gara si avvarrà della piattaforma telematica per l'eProcurement della Regione Lombardia (SINTEL) accessibile all'indirizzo [www.arca.lombardia.it](http://www.arca.lombardia.it), dove sono disponibili le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma. A tal fine si chiede agli operatori economici interessati di registrarsi presso la suddetta piattaforma per la categoria ATECO N.81.29.91 "Pulizia e lavaggio di aree pubbliche, rimozione di neve e ghiaccio" e qualificarsi per l'Unione dei Comuni Lombarda della Valletta.

Resta inteso che qualora un operatore economico non si fosse qualificato per l'Unione dei Comuni Lombarda della Valletta, lo stesso, benché abbia manifestato interesse, non verrà richiesta l'offerta.

Le manifestazioni di interesse, riferite ai servizi per i quali si intende essere invitati, da predisporre su carta libera, sono espresse mediante la compilazione dell'ALLEGATO A, sottoscritta con firma digitale dal Legale Rappresentante unitamente a copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore;

## TERMINE DI PRESENTAZIONE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

La domanda di partecipazione (come da modello allegato) dovrà pervenire **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 06/08/2021** pena la non ammissione, **ESCLUSIVAMENTE** attraverso pec dell'Unione dei Comuni Lombarda della Valletta: [unione.valletta@pec.regione.lombardia.it](mailto:unione.valletta@pec.regione.lombardia.it).

Ai fini dell'invito all'indagine di mercato non verranno tenute in considerazione le candidature pervenute prima della pubblicazione del presente avviso pubblico.

Le candidature pervenute oltre il termine indicato non saranno prese in considerazione. Non sortiscono effetti e sono, quindi, considerate come non prodotte le candidature:

- pervenute in ritardo, per qualsiasi causa, rispetto al termine perentorio sopra indicato;
- non corredate dalla documentazione richiesta;
- non pervenute via PEC (Posta Elettronica Certificata).

## STAZIONE APPALTANTE

Unione dei Comuni Lombarda della Valletta – Servizio 10 manutenzioni

## DESCRIZIONE, DURATA DEL SERVIZIO

Il presente avviso esplorativo riguarda l'affidamento dei servizi manutentivi per gli anni 2022 e 2023 con possibilità di proroga:

- a) manutenzione automezzi
- b) terzo responsabile impianti termici

### Unione dei Comuni Lombarda della Valletta

**Comuni associati: La Valletta Brianza e Santa Maria Hoé**

Sede legale: Via Sacro Cuore, 24 – 23888 La Valletta Brianza(Lc)

Sede operativa servizio: Via Montegrappa, 1 – 23888 La Valletta Brianza (Lc)

Codice Fiscale: 94022220134 – Partita Iva: 02933030138

<http://www.unionevalletta.it> – e-mail: [info@unionevalletta.it](mailto:info@unionevalletta.it) – pec: [unione.valletta@pec.regione.lombardia.it](mailto:unione.valletta@pec.regione.lombardia.it)

Tel. +39 039.531.02.29 – Fax +39 039.531.08.32

# UNIONE DEI COMUNI LOMBARDA DELLA VALLETTA

Provincia di Lecco  
Settore 3 Territorio  
Servizio 10 Manutenzioni

- c) manutenzioni uscite di sicurezza estintori e materiale pompieristico
- d) manutenzione cancelli elettrici

Gli importi presunti dei vari servizi per il biennio 2022-2023 sono compresi di oneri per la sicurezza escluso I.V.A. ai sensi legge :

- a) manutenzione automezzi € 13.800,00
- b) terzo responsabile impianti termici € 12.000,00
- c) manutenzioni uscite di sicurezza estintori e materiale pompieristico € 4.700,00
- d) manutenzione cancelli elettrici € 6.000,00

#### **4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Possono partecipare gli operatori economici definiti all'art. 3, lettera p) del D. Lgs. 50/2016, come meglio individuati all'art. 45 del medesimo Decreto, in possesso dei requisiti di seguito specificati.

Il possesso degli stessi, sarà dichiarato in sede di indagine di mercato dal concorrente ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 20.12.2000, n. 445.

#### **REQUISITI DI ORDINE GENERALE (art. 80 D. Lgs. 50/2016)**

a) Non trovarsi in alcuna delle situazioni previste dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, pena l'esclusione.

#### **REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE (art. 83, comma 1 lett. a) D. Lgs. 50/2016)**

b) Essere iscritti alla C.C.I.A.A. o nell'albo delle imprese artigiane, per attività inerenti l'oggetto dell'appalto;

I concorrenti residenti in altri Stati dell'Unione Europea, ove tenuti, devono essere iscritti in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI al D. Lgs. 50/2016.

#### **REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA FINANZIARIA (art. 83, comma 1 lett. b) D. Lgs. 50/2016)**

##### **copertura assicurativa (art. 103 comma 7 D. Lgs. 50/2016)**

Il concorrente dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

- copertura assicurativa contro i rischi

RCA non inferiore ad € 1.000.000,00

RCTO non inferiore ad € 1.000.000,00

Il requisito di capacità economico finanziaria di cui al punto precedente deve essere soddisfatto in sede di indagine di mercato.

#### **REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI (art. 83 comma 1 lett.c) D. Lgs. 50/2016)**

e) essere in possesso delle risorse umane e tecniche e dell'esperienza necessaria per eseguire l'appalto con un adeguato standard di qualità.

**L'aggiudicazione definitiva sarà subordinata alla verifica in ordine al possesso dei requisiti auto dichiarati.**

Unione dei Comuni Lombarda della Valletta

Comuni associati: La Valletta Brianza e Santa Maria Hoé

Sede legale: Via Sacro Cuore, 24 – 23888 La Valletta Brianza(Lc)

Sede operativa servizio: Via Montegrappa, 1 – 23888 La Valletta Brianza (Lc)

Codice Fiscale: 94022220134 – Partita Iva: 02933030138

<http://www.unionevalletta.it> – e-mail: [info@unionevalletta.it](mailto:info@unionevalletta.it) – pec: [unione.valletta@pec.regione.lombardia.it](mailto:unione.valletta@pec.regione.lombardia.it)

Tel. +39 039.531.02.29 – Fax +39 039.531.08.32

# UNIONE DEI COMUNI LOMBARDA DELLA VALLETTA

Provincia di Lecco  
Settore 3 Territorio  
Servizio 10 Manutenzioni

In caso di partecipazione in ATI, avvalimento, consorzio, ecc. la documentazione dovrà essere prodotta da tutti i soggetti partecipanti.

## MODALITÀ DI SCELTA DEI CONTRAENTI

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento di procedura di affidamento diretto ai sensi dall'art. 36 comma 2 lett.a) del D.Lgs. n. 50/2016 e da aggiudicarsi mediante il criterio stabilito dall'Art.95 comma 3 lett.b.

### *Modalità di individuazione soggetti da invitare*

L'Amministrazione procederà, per ciascuna procedura, all'estrazione, tra coloro che hanno presentato la propria candidatura nei termini stabiliti dal presente avviso, nel rispetto dei principi di non discriminazione, trasparenza, libera concorrenza, parità di trattamento e proporzionalità ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio on line sul sito dell'Unione dei Comuni Lombarda della Valletta nella sezione "Amministrazione trasparente".

Le informazioni di carattere giuridico/amministrativo potranno essere richieste tramite mail al seguente indirizzo PEC: [unione.valletta@pec.regione.lombardia.it](mailto:unione.valletta@pec.regione.lombardia.it)

Geom Milani Massimo Responsabile del Servizio Manutenzioni – tel. 039 5311174 int. 3.

Si precisa che in fase di manifestazione di interesse gli operatori economici non dovranno inserire alcuna documentazione a comprova del possesso dei requisiti.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

*Geom.Milani Massimo*

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.  
Copia del presente documento è depositata agli atti*

### **Unione dei Comuni Lombarda della Valletta**

**Comuni associati: La Valletta Brianza e Santa Maria Hoé**

Sede legale: Via Sacro Cuore, 24 – 23888 La Valletta Brianza(Lc)

Sede operativa servizio: Via Montegrappa, 1 – 23888 La Valletta Brianza (Lc)

Codice Fiscale: 94022220134 – Partita Iva: 02933030138

<http://www.unionevalletta.it> – e-mail: [info@unionevalletta.it](mailto:info@unionevalletta.it) – pec: [unione.valletta@pec.regione.lombardia.it](mailto:unione.valletta@pec.regione.lombardia.it)

Tel. +39 039.531.02.29 – Fax +39 039.531.08.32

# UNIONE DEI COMUNI LOMBARDA DELLA VALLETTA

Provincia di Lecco  
Settore 3 Territorio  
Servizio 10 Manutenzioni

## INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ART. 13-14 DEL GDPR 2016/679 (GENERAL DATA PROTECTION REGULATION)

L'Unione dei Comuni Lombarda della Valletta (in seguito "Unione"), nella persona del titolare (in seguito, "Titolare"), informa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (in seguito, "GDPR") in materia di protezione dei dati, nonché dal D.Lgs. n.196/2003 e dal D. Lgs. n. 101/2018, nell'ambito dell'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, che:

### 1. Titolarità del trattamento – Responsabile della Protezione dei dati

Il Titolare del Trattamento è il Presidente pro tempore dell'Unione dei Comuni Lombarda della Valletta con sede in via Sacro Cuore, 24 - 23888 La Valletta Brianza (Lc) tel. 0395311174 - pec: [unione.valletta@pec.regione.lombardia.it](mailto:unione.valletta@pec.regione.lombardia.it). Il Responsabile della Protezione dei Dati è iFortech S.r.l. con sede in via Ginestrino, 45 - 20093 Cologno Monzese (Mi) - email: [dpo@ifortech.com](mailto:dpo@ifortech.com)

### 2. Finalità del trattamento e durata del trattamento

I dati personali sono utilizzati dall'Unione esclusivamente per la finalità di provvedere in modo adeguato agli adempimenti connessi alla gestione dei servizi, dei contributi e delle agevolazioni forniti dall'Unione stessa all'utenza. Le basi giuridiche dei trattamenti sono: l'adempimento di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri per ciò che concerne il servizio offerto (art. 6, paragrafo 1, lett. e) GDPR). Il procedimento può essere gestito solo se "l'interessato ha espresso il consenso al trattamento dei propri dati personali per una o più specifiche finalità" (art. 6, paragrafo 1, lett a) GDPR).

### 3. Modalità del trattamento

In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, cartacei, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi nel rispetto della citata legge. Con l'adozione di misure di sicurezza idonee a ridurre al minimo i rischi di distruzione, perdita, accesso non autorizzato o trattamento non consentito o non conforme alle finalità del trattamento stesso in server ubicati all'interno dell'Unione Europea del Titolare e/o di società terze incaricate e debitamente nominate quali Responsabili del trattamento. I dati non saranno oggetto di trasferimento al di fuori dell'Unione Europea. In particolare, i dati personali idonei a rivelare lo stato di salute saranno oggetto di trattamento esclusivamente nella misura minima. La presente raccolta dati non prevede processi decisionali automatizzati.

### 4. Natura della raccolta

In ragione della tipologia dei servizi gestiti la raccolta di alcuni dati personali ha anche natura obbligatoria dovendosi dare corso agli adempimenti di legge e fiscali; il rifiuto di fornire tali dati comporterà l'impossibilità di instaurare o proseguire rapporti con l'Unione in merito al servizio o all'agevolazione richiesto/a.

### 5. Ambito di comunicazione

I dati oggetto di trattamento non saranno diffusi e saranno comunicati ad altri soggetti pubblici solo nei casi previsti da norme di legge o regolamento. I dati potranno essere comunicati a Organismi di vigilanza, Autorità giudiziarie, Ditte aggiudicatrici di appalti cui la comunicazione sia necessaria per l'adempimento delle prestazioni oggetto del contratto; nonché a tutti gli altri soggetti ai quali la comunicazione sia obbligatoria per legge per l'espletamento delle finalità inerenti e conseguenti al procedimento al quale si riferiscono. I dati non saranno diffusi.

### 6. Modalità di esercizio dei diritti dell'interessato

- Diritto di accesso. L'interessato ha il diritto di ottenere la conferma che sia in corso o meno un trattamento dei dati e, in tal caso, avere le seguenti informazioni: •le finalità del trattamento; •le categorie di dati personali trattati; •i destinatari o le categorie di destinatari a cui i dati personali sono stati o saranno comunicati; •il periodo di conservazione dei dati.
- Diritti di rettifica, cancellazione e limitazione. L'interessato può sempre chiedere la rettifica dei dati inesatti; la cancellazione dei dati che lo riguardano nel rispetto delle eccezioni indicate nell'art.17 e comunque non prima di 5 anni; la limitazione del trattamento degli stessi.
- Diritto di opposizione. L'interessato potrà opporsi in qualsiasi momento al trattamento dei dati personali per motivi connessi ad una situazione particolare in grado di legittimare la sua decisione e a condizione che non sussista alcun interesse legittimo prevalente del titolare.
- Diritto alla portabilità. Ove tecnicamente possibile, l'interessato ha diritto di ricevere – nelle ipotesi in cui la base giuridica del trattamento sia un contratto o il consenso e lo stesso sia effettuato con mezzi automatizzati - i propri dati personali in un formato strutturato e leggibile da dispositivo automatico.
- Diritto di revoca del consenso. Il consenso dell'interessato potrà essere revocato in qualsiasi momento limitatamente alle ipotesi in cui il trattamento sia basato sul proprio consenso per una o più specifiche finalità e riguardi dati personali comuni o particolari categorie di dati, senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca;
- Diritto di reclamo. L'interessato ha il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali, Piazza Venezia, 11 - 00187 Roma – email: [garante@gpdp.it](mailto:garante@gpdp.it) – pec: [protocollo@pec.gpdp.it](mailto:protocollo@pec.gpdp.it).

### 7. Dati di contatto del Responsabile della Protezione dei Dati

Dott. Massafra Pierantonio - email: [dpo@ifortech.com](mailto:dpo@ifortech.com) - iFortech S.r.l. con sede in Via Ginestrino, 45 – 20093 Cologno Monzese (Mi)

#### Unione dei Comuni Lombarda della Valletta

#### Comuni associati: La Valletta Brianza e Santa Maria Hoé

Sede legale: Via Sacro Cuore, 24 – 23888 La Valletta Brianza(Lc)

Sede operativa servizio: Via Montegrappa, 1 – 23888 La Valletta Brianza (Lc)

Codice Fiscale: 94022220134 – Partita Iva: 02933030138

<http://www.unionevalletta.it> – e-mail: [info@unionevalletta.it](mailto:info@unionevalletta.it) – pec: [unione.valletta@pec.regione.lombardia.it](mailto:unione.valletta@pec.regione.lombardia.it)

Tel. +39 039.531.02.29 – Fax +39 039.531.08.32